



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๑๒ ห้องเรียน ของโรงเรียนหนองบัว

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๒๔๙๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน และสิ่งปลูกสร้างที่ขอรื้อถอน คือ อาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๑๒ ห้องเรียน ของโรงเรียนหนองบัว ซึ่งก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๓ ปัจจุบันอายุการใช้อย่าง ๕๕ ปี ปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขที่ นว ๑๗๔ หลังลำดับที่ ๖ ตำบลหนองบัว อำเภอหนองบัว จังหวัดนครสวรรค์ ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และวัสดุที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนหนองบัว ตำบลหนองบัว อำเภอหนองบัว จังหวัดนครสวรรค์ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น ถึง ๑๖.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกันตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ พร้อมลงทะเบียนรับเอกสารในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างอาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๑๒ ห้องเรียน ตั้งแต่วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น ถึง ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๕๖๒๒-๘๘๔๘

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน และผู้เข้าสู่ราคาจะต้องมาลงชื่อขอรับเอกสารรายละเอียดตามวันเวลาที่กำหนดและเข้าสู่ราคาด้วยตนเองเท่านั้น และไม่เป็นผู้ปฏิเสธการทำนิติกรรมหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญา
๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์ จะคืนให้ ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลเข้าสู่ราคาได้แล้ว ยกเว้น ผู้ชนะการประมูลจะยึดไว้เป็นมัดจำและการคืนประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะให้โดยไม่มีดอกเบี้ย
๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจาเริ่มต้นจากราคาขั้นต่ำในการประมูล ๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) และราคาจะเพิ่มขึ้นไปไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาให้ผู้เข้าสู่ราคาที่ให้ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะในการประมูล

/๔. ผู้เข้าสู่ราคา...

๔. ผู้เข้าสู่ราคาจะเสนอราคาก็ครั้งก็ได้ จนกว่าไม่มีผู้เสนอราคา โดยถือเอาความเห็นของ คณะกรรมการการขายทอดตลาดเป็นข้อยุติ จะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคา และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะ ค้อนไม้/ยาง คณะกรรมการการขายทอดตลาดขายราคานับสามครั้ง พร้อมเคาะค้อนไม้/ยาง ถือเป็นอันสิ้นสุดการขาย ทอดตลาด ถือว่าการตัดสินของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ เป็นเด็ดขาดและผู้เสนอราคา ไม่มีสิทธิอุทธรณ์ หรือฟ้องร้องบังคับหรือโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดเต็มจำนวน พร้อมทำสัญญาซื้อขาย เมื่อการประมูลบริบูรณ์ต่อ คณะกรรมการการขายทอดตลาดทันที หากผู้เข้าสู่ราคาได้ ไม่สามารถชำระเงินสดเต็มจำนวนได้ต้องวางมัดจำร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระภายใน ๓ วันทำการ (พร้อมทำสัญญาซื้อขาย) หากไม่ชำระภายใน กำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ จะริบเงินประกันที่วาง ไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มค่าราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบ ชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องเรียก ค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้เข้าสู่ราคาสูงสุดขึ้นไป หรือถอนคำสู่ราคาก่อน เคาะไม้ หรือคณะกรรมการการขายทอดตลาดอาคาร ออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้ซื้อจะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนอาคารและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ตลอดจนปรับ พื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยผู้ซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย เองทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวคิดค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวันของสัญญาซื้อขาย และไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายหักประกันสัญญาการปฏิบัติตามสัญญาทันที

๙. ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบการรื้อถอนส่วนที่เกิดจากความเสียหายกับพื้นที่อาคารที่ตนรื้อถอน ครุภัณฑ์ วัสดุหรืออื่น ๆ ซึ่งเกิดจากการกระทำของผู้ประมูลเองหรือผู้ประมูลจ้าง โดยจะต้องชดใช้เป็นเงินแล้วแต่ ทางราชการกำหนด กรณีที่มีการรื้อถอนสิทธิ์ หรือมีการชำรุดบกพร่องหรือเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่ประมูลได้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ภายหลังการประมูลทางราชการไม่ร้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกัน ในราคา ๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)

๑๑. ผู้เข้าสู่ราคาต้องมีสำเนาบัตรวิศวกรที่ควบคุมการรื้อถอนมายื่นในวันสู่ราคา

๑๒. สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ เป็นสถานที่ราชการผู้สนใจจะเข้าทำ การสู่ราคา ต้องแต่งกายสุภาพ และปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๘



(นายรังสิวุฒิ พุ่มเกิด)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์

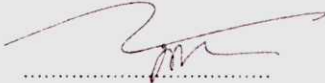
ราคากลางงานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง โรงเรียนหนองบัว
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์

ประเภท อาคารเรียนแบบ 212 ก จำนวน 12 ห้องเรียน
สถานที่ โรงเรียนหนองบัว อำเภอหนองบัว จังหวัดนครสวรรค์
ประมาณราคา เมื่อวันที่ 20 ตุลาคม 2568

ประเภทวัสดุ สิ่งก่อสร้าง	ชนิดของวัสดุ	ปริมาณของ วัสดุ	หน่วยนับ	ราคา/ หน่วย	ราคารวม
หลังคา	กระเบื้อง	360	ตร.ม.	10	3,600.00
โครงหลังคา	ไม้แป	1.72	ลบ.ม.	50	86.00
	ไม้จันทัน	1.5	ลบ.ม.	80	120.00
	ไม้เอกไก่อ	0.132	ลบ.ม.	20	2.64
	ดั่ง	0.2	ลบ.ม.	80	16.00
ฝา	คอนกรีต	0	ตร.ม.	0	0.00
พื้น	ไม้	500	ตร.ม.	60	30,000.00
ตง	ไม้	0.24	ลบ.ม.	85	20.40
ชั้นบันได	ไม้	0.08	ลบ.ม.	50	4.00
หน้าต่าง	ไม้	150	บาน	65	9,750.00
ประตู	ไม้	10	บาน	215	2,150.00
เสา	คอนกรีต	0	ลบ.ม.	0	0.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่หมื่นห้าพันเจ็ดร้อยสี่สิบเก้าบาทสี่สตางค์)					45,749.04

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


.....
(นางสาวณัฐทิwa ชุนวังกรด) ประธานกรรมการ


.....
(นางสาวบุษกร ปนสันเทียะ) กรรมการ


.....
(นางสาวรัชณี โล้วันทา) กรรมการ