



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๘ ห้องเรียน ของโรงเรียนชุมแสง

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๒๔๙๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน และสิ่งปลูกสร้างที่ขอซื้อคือ อาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๘ ห้องเรียน ของโรงเรียนชุมแสงชนูทิศ ซึ่งก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ปัจจุบันอายุการใช้งาน ๔๗ ปี ปลูกสร้างบนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขที่ นว ๔๖ หลังลำดับที่ ๖ ตำบลพิบูล อำเภอชุมแสง จังหวัดนครสวรรค์ ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และวัสดุที่จะทำการซื้อได้ที่โรงเรียนหนองบัว ตำบลหนองบัว อำเภอหนองบัว จังหวัดนครสวรรค์ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ กำหนดให้ลงชื่อผู้เข้าสุราคาร่วมวางหลักประกันตั้งแต่วันที่ ๑๓.๓๐ น. ถึง ๑๔.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๔.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ พร้อมลงทะเบียนรับเอกสารในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างอาคารเรียน แบบ ๒๑๖ ก จำนวน ๘ ห้องเรียน ตั้งแต่วันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่วันที่ ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๕๖๒๒-๘๘๘๘

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสุราคารัไม่เป็นผู้ชำระหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้ชำระและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน และผู้เข้าสุราคารจะต้องมาลงชื่อขอรับเอกสารรายละเอียดตามวันเวลาที่กำหนดและเข้าสุราคารด้วยตนเองเท่านั้น และเป็นผู้ปฏิบัติตามสัญญา
๒. ผู้เข้าสุราคารต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคารโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด เป็นมูลค่า ๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษานครสวรรค์ จะคืนให้ผู้เข้าสุราคารทันที เมื่อขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลเข้าสุราคารได้แล้ว ยกเว้น ผู้ชนะการประมูลจะยึดไว้เป็นมัดจำและการคืนประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะให้โดยไม่มีดอกเบี้ย
๓. ผู้เข้าสุราคาร เสนอราคาด้วยวาจาเริ่มต้นจากราคาขั้นต่ำในการประมูล ๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) และราคาจะเพิ่มขึ้นไปไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) คณะกรรมการขายทอดตลาดจะพิจารณาให้ผู้เข้าสุราคารที่ให้ราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะในการประมูล

/๔. ผู้เข้าสุราคาร...

๔. ผู้เข้าสู่ราคาจะเสนอราคาก็ครั้งก็ได้ จนกว่าไม่มีผู้เสนอราคา โดยถือเอาความเห็นของคณะกรรมการการขายทอดตลาดเป็นข้อยุติ จะฟ้องร้องเรียกค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๕. การตัดสินใจในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคา และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะค้อนไม้/ยาง คณะกรรมการการขายทอดตลาดขานราคานับสามครั้ง พร้อมเคาะค้อนไม้/ยาง ถือเป็นอันสิ้นสุดการขายทอดตลาด ถือว่าการตัดสินใจของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ เป็นเด็ดขาดและผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิอุทธรณ์ หรือฟ้องร้องบังคับหรือโต้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดเต็มจำนวน พร้อมทำสัญญาซื้อขาย เมื่อการประมูลบริบูรณ์ต่อคณะกรรมการการขายทอดตลาดทันที หากผู้เข้าสู่ราคาได้ ไม่สามารถชำระเงินสดเต็มจำนวนได้ต้องวางมัดจำร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระภายใน ๓ วันทำการ (พร้อมทำสัญญาซื้อขาย) หากไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ จะริบเงินประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มค่าราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบ ชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องเรียกค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้เข้าสู่ราคาสูงสุดขึ้นไป หรือถอนคำสุรราคาก่อนเคาะไม้ หรือคณะกรรมการการขายทอดตลาดอาคาร ออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้ซื้อจะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนอาคารและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยผู้ซื้อเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวคิดค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวันของสัญญาซื้อขาย และไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายหักประกันสัญญาการปฏิบัติตามสัญญาทันที

๙. ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบการรื้อถอนส่วนที่เกิดจากความเสียหายกับพื้นที่อาคารที่ตนรื้อถอน ทรัพย์สิน วัสดุหรืออื่น ๆ ซึ่งเกิดจากการกระทำของผู้ประมูลเองหรือผู้ประมูลจ้าง โดยจะต้องชดใช้เป็นเงินแล้วแต่ทางราชการกำหนด กรณีที่มีการรื้อถอน หรือมีการชำรุดบกพร่องหรือเกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินที่ประมูลได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ภายหลังการประมูลทางราชการไม่ร้องรับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. ผู้เข้าสู่ราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกัน ในราคา ๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)

๑๑. ผู้เข้าสู่ราคาต้องมีสำเนาบัตรวิศวกรที่ควบคุมการรื้อถอนมายื่นในวันสุรราคา

๑๒. สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ เป็นสถานที่ราชการผู้สนใจจะเข้าทำการสุรราคา ต้องแต่งกายสุภาพ และปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๘



(นายรังสิวุฒิ พุ่มเกิด)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์ รักษาการฯ

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์

บัญชีรายละเอียดประมาณการ และการตรวจนับวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน
โรงเรียนชุมแสงชนูทิศ ตำบล พิกุล อำเภอ ชุมแสง จังหวัด นครสวรรค์
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา นครสวรรค์

ที่	รายการวัสดุ	จำนวน	หน่วยนับ	ราคาต่อ หน่วย	รวมเงิน ทั้งสิ้น	สภาพอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	
						คิดเป็น%	รวมเงินทั้งสิ้น
๑	โครงหลังคา	๔๔๐	ตร.ม.	๒๐	๘,๘๐๐	๕๐	๔,๔๐๐
๒	อกไก่	๒๖๐	ตร.ม.	๒๐	๕,๒๐๐	๕๐	๒,๖๐๐
๓	ไม้จันทัน	๑,๕๖๐	ตร.ม.	๒๐	๓๑,๒๐๐	๕๐	๑๕,๖๐๐
๔	ตงไม้	๑,๘๔๐	ตร.ม.	๓๐	๕๕,๒๐๐	๕๐	๒๗,๖๐๐
๕	บันได(คสล)	๓๖๐	ตร.ม.	๒๐	๗,๒๐๐	๕๐	๓,๖๐๐
๖	ประตูดวงกบประตู	๓๔๐	ตร.ม.	๒๐	๖,๘๐๐	๕๐	๓,๔๐๐
๗	หน้าต่างวงกบหน้าต่าง	๑,๔๔๐	ตร.ม.	๒๐	๒๘,๘๐๐	๕๐	๑๔,๔๐๐
๘	ไม้แปรร	๑,๘๔๐	ตร.ม.	๒๐	๓๖,๘๐๐	๕๐	๑๘,๔๐๐
รวมเงินทั้งสิ้น							๙๐,๐๐๐

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางสาวศิริวรรณ ไช้หิน)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายยุทธนา แยมแสง)

ลงชื่อ.....กรรมการ/เลขานุการ

(นายพิษณุ ทับวงษ์)